Referat af bestyrelsesmøde den 3. november 2026 kl. 19.00 hos Klaus (112)

Deltagere: Asmus (110), Klaus (112) og Flemming Hansen (144) samt Børge Ringgaard (96)
Klaus (112) blev valgt som referent.

Afbud: Hanne (124)

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Driftsgårdens placering
3. Fjernvarmekontakt
4. Hjemmesiden
5. Forberedelse af ladestander
6. Næste generalforsamling
7. Eventuelt

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 9. juni 2026

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

2. Driftsgården placering

Vi er blevet informeret om at en ny placering af kommunens Driftsgård kan blive på marken ud for Dalsø Park. Planen er pt. ikke behandlet på byrådsmøder og der er ingen konklusioner. Vi har kontakt til naboforeningen, for at udarbejde en fælles henvendelse, der skal forhindre denne placering.

3. Fjernvarmekontakt

Tidsplanen for projektet er vedhæftet. Af denne fremgår det at vi kan forvente at gravearbejdet er færdiggjort i indeværende år. Hele projektet forventes afsluttet i uge 15, 2027.

Det er Asmus (110) fra bestyrelsen der forestår kontakt til myndighederne, hvis der er behov for dette

Bestyrelsen er blevet informeret om at gravearbejdet kunne medføre skader på andre installationer (f.eks. kloakdæksler. Bestyrelsen vil sikre at der gennemføres en grundig inspektion ifm. reetablering, så hele området bringes tilbage til samme stand som før gravearbejdet blev påbegyndt.

Der er identificeret et problem ifm. projektet. Entreprenøren forventer at de haner, der skal være til hver ejendom, placeres i et skab ude i 1-meter bedet, så varmetilførslen kan afbrydes ifm. manglende betaling. Dette går imod kommunens tidligere anbefalinger, samt egne vedtagelser på vores generalforsamling.

Vi vil fastholde denne position overfor entreprenøren. Asmus (110) vil kontakte Rasmus Zeuthen fra Aarsleff.

Desuden skal vi have afdækket hvilke sneberedskab entreprenøren har under og efter gravearbejdet er afsluttet.

Det omfattende gravearbejde giver væsentlige udfordringer ifm. parkering. Bestyrelsen opfordrer til at man hjælper hinanden og udnytter pladsen på andre torve og evt. stamvejen, skulle det gå helt galt.

4. Overdragelse af hjemmesiden

Idet Stephen jo har besluttet at forlade Dalsø Park, vil det være Flemming der forestår vedligeholdelsen af hjemmesiden.

I den forbindelse vil Flemming (144) og Klaus (112) overveje at lægge hjemmesiden over på en nyere platform.

5. Forberedelse af ladestander

Der har været en forespørgsel om at udnytte opgravningen til at forberede etablering af ladestander.

Det er tidligere blevet besluttet at, hvis der kan etableres et ladelaug jf. generalforsamlingens referat fra d. 22. februar 2024, er det de to parkeringspladser mod nord ved snøvsen der er udset til elbiler.

6. Næste generalforsamling

Næste generalforsamling bliver afholdt tirsdag d. 23. februar, 2027 i fælleshuset i Kirke Værløse.
Indkaldelse iflg. Foreningens vedtægter følger.

7. Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde er planlagt til d. 26. januar 2027 hos Flemming (144)