

Referat af generalforsamlingen den 4. februar 2020 kl. 19.00

Ad 1 og 2. Valg af dirigent og referent

Efter et veloverstået og oplysende kursus fra firmaet Medidyne i brug af hjertestarteren, bød Asmus Boysen (110) fra bestyrelsen velkommen til foreningens vistnok 41. ordinære generalforsamling.

På forslag fra forsamlingen blev Sven Nørgaard (136) valgt til dirigent. Sven konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og at forslag fra bestyrelsen og fra medlemmerne var udsendt rettidigt.

Der var 24 fremmødte, repræsenterende 16 parceller.

Der blev modtaget 6 fuldmagter repræsenterende 6 parceller.

Hanne Henriksen valgtes til referent (beslutningsreferat).

Birte Fangel (114) og Børge Ringgård (116) valgtes til stemmetællere ved afstemninger.

Ad 3. Godkendelse af referat fra sidste år

Det blev fra forsamlingen bemærket, at referatet indeholdt et link til bestyrelsens beretning, som dog endnu ikke var tilgængelig på foreningens hjemmeside.

Henrik Norgreen (100) havde indvendinger mod dirigentens beslutning om afvisning af et forslag til behandling, fordi forslaget var udsendt 3 dage før generalforsamlingen. I 2012 blev et forslag ifølge Henrik Norgreen behandlet, selv om det var udsendt 3 dage før generalforsamlingen.

Generalforsamlingen godkendte referatet med ovennævnte indvending fra Henrik (100).

Ad 4. Beretning fra bestyrelsen

Asmus (100) redegjorde for bestyrelsens arbejde i det forløbne år og erkendte, at bestyrelsen havde arbejdet efter "Lean-modellen" og i en begrænset styrke.

Havedage

Rodfræsning og renovering af det lille bed v/ den østlige parkeringsplads gik godt, og der ser nu rigtig pænt ud på fællesarealerne.

Gyngestativet

Bestyrelsen bør løbende tilse og overveje sikkerheden ved gyngestativet på det nordlige torv.

Afmærkning af P-pladser

Efter den ny asfaltbelægning manglede afmærkning af P-pladser på den sydlige P-plads. Bestyrelsen tog derfor initiativ til at afmærke P-pladserne blot ved at male på brostenene. Dette var tilfredsstillende.

Hjertestarter

Bestyrelsen har indkøbt en hjertestarter model Zoll AED – den nyeste model. Hjertestarteren er monteret på den gule mur mellem nr. 128 og 130. Batterier skal udskiftes ca. hvert 5. år eller efter brug. Thomas (128) kontrollerer og opdeler elforbruget.

YouSee

Foreningen har indgået en ny kontrakt med YouSee (gruppeaftale) med et par ændringer/tilføjelser i forhold til den tidligere aftale, bl.a. ingen binding og opsigelsesvarsel, nu løbende måned + 1 måned.

40 års jubilæum

En tak til festudvalget (Erik 122), Klaus (112) og Asmus (110) for et godt arrangement på Restaurant Big Due i Farum. En rigtig hyggelig aften med taler af Ole (132) og underholdning fra Hanne og Ulrick (142)

Ole (132) spurgte, om bestyrelsen havde rettet henvendelse til Furesø kommune ang. renovering af stien langs dyrefolden. En beslutning der blev vedtaget i 2012 og igen i 2019.

Henrik (100) og Asmus (110) svarede, at kommunen er i gang med at revidere hele området og at kommunen arbejder på en overordnet plan for området. Der forelå dog ingen konkret henvendelse til eller et konkret svar fra Furesø kommune.

Generalforsamlingen tog således bestyrelsens beretning til efterretning.

Ad 5. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Mikael Sonne Hansen (126) var ikke til stede, og Flemming Hansen (144) forelagde derfor det udsendte regnskab for 2019. Regnskabet viste et driftsresultat på kr. -31.503,66 og en formue på **kr. 98.992,70**.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 6. Forslag fra bestyrelsen

Forslag til ændring af vedtægterne for Grundejerforeningen Søgården af 4. februar 2020

Henrik (100) forelagde bestyrelsens forslag.

Der fremkom enkelte kommentarer til de foreslåede vedtægtsændringer.

Dirigenten ridsede op, på hvilken baggrund forslaget var stillet. Hanne Moos (142) foreslog på sidste års generalforsamling at revidere og opdatere foreningens vedtægter, således at der ikke fremtidigt opstod tvivl om frister for indkaldelse, dagsorden, forslag til afstemning og andet. Det henstilledes derfor til bestyrelsen at komme med forslag til en opdatering af foreningens vedtægter.

Hanne Moos havde til bestyrelsen foreslået ændringer i vedtægtens § 4. Bestyrelsen havde derefter føjet mere til, og efterfølgende er der opstået uenighed omkring rimeligheden i disse ændringer.

Der har i årets løb ikke været den proces, der var lagt op til, og ændringerne er ikke gennemarbejdet.

På denne baggrund foreslog dirigenten at udskyde spørgsmålet om vedtægtsændringer til næste år og at der nedsættes et udvalg, som grundig gennemgår vedtægterne med henblik på revision af disse.

Bestyrelsen fastholdt sit forslag og ønskede forslaget til afstemning.

For forslaget: 23 stemmer

Imod forslaget: 21 stemmer

Til en vedtægtsændring kræves, at mindst halvdelen af stemmerne er repræsenteret eller til stede og afgivet, og mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for ændringsforslaget.

Forslaget er derfor faldet.

Ad 7. Forslag fra medlemmerne.

Der var modtaget 3 forslag fra medlemmerne.

- A. Forslag fra Marianne Horstmann (102) om renovering af bedet foran nr. 102
- B. Forslag fra Per Hagbarth (138) om at søge om sammenlægning med vor naboforening
- C. Forslag fra Per (138) om opsætning af 2 legeredskaber ved siden af legehuset

Forslag A

Marianne (102) motiverede sit forslag.

Beplantningen er i en dårlig forfatning. Buskene går ud. Jorden er dårlig. Der er ingen bunddække. Ny beplantning ønskes og en afskærmning, således at jorden ikke skylles væk, når det regner.

Fra forsamlingen fremkom mange positive tilkendegivelser til forslaget.

Det vedtoges at bede Haveudvalget i samarbejde med Marianne og bestyrelsen gå videre med sagen.

Forslag B

Per (138) motiverede sit forslag om en eventuel sammenlægning med vor naboforening "Parcelforeningen Dalsø Park"

Fra forsamlingen fremkom både positive og forbeholdne tilkendegivelser.

Det vedtoges at bede bestyrelsen undersøge muligheden for en eventuel sammenlægning og vende tilbage til næste års generalforsamling.

Forslag C

Per (138) motiverede sit forslag.

Et ønske om opsætning af 1 eller 2 mindre legeredskaber til de "mindre børn" ved siden af legehuset, nærmere betegnet "vippedyr". Per er gerne behjælpelig med montering.

Fra forsamlingen fremkom både positive og negative tilkendegivelser, herunder bl.a.

- Birgit og Bent (134) var ked at få flere legeredskaber på det østlige torv (v/ legehuset).
- Leg i legehuset er meget populært blandt "de små" (p.t. dog flest børnebørn).
- "Vuggestuen" i Dalsø Park kommer tit forbi
- Legepladsudvalget anbefalede i sin tid flere legeredskaber til "de små" på det østlige torv bl. a. med henblik på leg mellem søskende

- Det bør undersøges, om vi selv kan montere et sådant legeredskab eller om det skal indkøbes incl. montering af hensyn til foreningens ansvar

Forsamlingen enedes om sætte følgende forslag til afstemning:

Indkøb af 1 stk. legeredskab af typen "vippedyr" til det østlige torv v/ legehuset.

For forslaget: 24 stemmer

Imod forslaget: 4 stemmer

Hverken for eller imod: 13 stemmer

Forslaget er dermed vedtaget.

Ad 8. Forelæggelse af budget for det kommende år, herunder fastlæggelse af kontingent

Flemming Hansen (144) redegjorde for det udsendte budgetforslag. Under gennemgang af budget blev der stillet forslag om et kontingentfrit år. Herved vil foreningens formue blive halveret. Af hensyn til renovering af bedet ud for nr. 102, jfr. pkt. 7A, blev posten "planter" forøget med kr. 5.000 til i alt kr. 10.000.

Budgettet viser herefter et underskud på kr. 50.300, hvilket dækkes ind af foreningens formue.

17 parceller er tilmeldt gruppeaftalen med YouSee. Udgiften til YouSee for år 2020 på kr. 45.832,00 opkræves alene hos de tilmeldte 17 parceller med **kr. 2.696,00** - at betale senest 15. marts.

Hanne Henriksen (124) bemærkede, at YouSee aftalen burde være med i budgettet.

Dette var Henrik Norgreen (100) ikke enig i.

Budgettet blev herefter énstemmigt godkendt.

Ad 9. Valg af ny bestyrelse

Henrik Norgreen (100) og Flemming Hansen (144) var på valg - og ønskede ikke genvalg.

Poul Wilcke (96) var på valg - og villig til genvalg.

Asmus Boysen (110) og Mikael Sonne Hansen (126) ønskede at udtræde af bestyrelsen.

Poul Wilcke blev genvalgt og som nye bestyrelsesmedlemmer valgtes:

Hanne Henriksen (124), Steffen Laursen (118), Henning Fangel (114) og Børge Ringgaard (116)

Bestyrelsen består herefter af:

Poul Wilcke (96)

Henning Fangel (114)

Børge Ringgaard (116)

Steffen Laursen (118)

Hanne Henriksen (124)

Ad 10. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Som suppleanter til bestyrelsen valgtes:

Klaus Burchardt (112)
Jens Henriksen (124)

Ad 11. Valg af revisor

Som revisor valgtes:

Dorte Nørgaard (136)

Ad 12. Eventuelt

- Haveudvalg

Haveudvalget blev genvalgt og suppleret med endnu et medlem. Haveudvalget består nu af Jens (124), Ole (132), Hanne Moos (142), Dorthe Brandt (122) samt et medlem fra bestyrelsen.

- Festudvalg

Der var ingen, der meldte sig til Festudvalget.

Hvis behov for hjælp, må bestyrelsen i konkrete tilfælde bede medlemmerne om hjælp.

- Havedage

Det henstilles til den ny bestyrelse at fastlægge og udsende dato for havedage i 2020 snarest.

Fra forsamlingen lød en tak til græsslånings"folkene" og en tak til Ole og Susanne for naboovervågningslisten.

Brit (130) takkede den afgående bestyrelse for indsatsen i de forgangne år.

Dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden og gav ordet tilbage til Asmus Boysen (110)

Generalforsamlingen hævet.

Sven Nørgaard
dirigent

Hanne Henriksen
referent