

Grundejerforeningen  
Søgården

Referat af generalforsamlingen den 16. marts 1988 kl. 19<sup>30</sup>

---

Der var 19 fremmødte, repræsenterende 12 parceller.

Ad 1. Valg af dirigent.

Henning Fangel valgtes til dirigent og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig.

Ad 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

---

Ole Andersen aflagde beretning og nævnte bl.a.

at stien til søen i år vil blive befæstet. Kommunen går i gang, så snart vejforholdene tillader det.

at det stadig er bestyrelsens agt at rette henvendelse til kommunen om forbedring af "skolevejen" for vore børn.

at aftalen med kommunen om vedligeholdelse i og omkring grundejerforeningen er underskrevet jfr. bemyndigelsen på sidste års generalforsamling.

at bestyrelsen i år ikke skønner det nødvendigt med en professionel gartner til beskæring af vore planter.

at foreningen har fået to håndboldmål af kommunen, og har selv indkøbt net dertil.

at græsslåningen sidste sommer ikke fungerede tilfredsstillende. Foreningen vil i år anskaffe en ny græsslåmaskine. Betalingen for græsslåning sættes op til 200,- kr. pr. gang, og der vil være mere "kontrol" på.

at foreningens service nu er suppleret med 48 par kopper og kagetallerkener. Foreningens service opbevares hos Ole i nr. 132, og kan lånes af medlemmerne.

at bestyrelsen og Bent/Birgit jfr. henstillingen på sidste års generalforsamling havde afholdt et par møder ang. forbedring af beplantningen omkring sandkassen ud for nr. 134. Man har plantet nogle bjergfyr, og bestyrelsen betragter herefter sagen som afsluttet.

Beretningen godkendtes.

Bent Nielsen fremsatte bemærkninger til sidstnævnte punkt under beretningen og blev henvist til at rette henvendelse til bestyrelsen herom.

Ad 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse.  
Man gennemgik det udsendte regnskab, der godkendtes.

Ad 4. Forslag fra bestyrelsen.

Der forelå forslag fra bestyrelsen om kompostering af haveaffald fra grundejerforeningens fællesarealer et egnet sted i støjvolden.

Generalforsamlingen bemyndigede bestyrelsen til at etablere den foreslåede kompostbunke, dog efter at have kontaktet kommunen herom.

Medlemmerne bedes holde lidt "selvjustits", således at det ikke ender med at blive en "mødning" i stedet for en kompostbunke. Bestyrelsen vil udsende nogle regler.

Ad 5. Forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag fra medlemmerne.

Ad 6. Forelæggelse af budget for det kommende år til godkendelse, herunder fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Det udsendte budget godkendtes.

Kontingentet for 1988 er uændret kr. 900,- pr. parcel at betale med 500 kr. i foråret og 400 kr. i efteråret.

Ad 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Ole, Peter og Per var på valg. Per ønskede ikke genvalg.

Generalforsamlingen valgte:	Bente Schlünssen	(138)
og genvalgte	Ole Andersen	(132)
	Peter Skov Hansen	(126)
der tillige med	Jens Henriksen	(124)
	Britt Nielsen	(130)

udgør bestyrelsen.

Ad 8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Som suppleanter valgtes:	Jette Marcussen	(110)
	Jørgen Schmidt	(120)

Ad 9. Valg af revisor.

Som revisor genvalgte Hanne Henriksen.

Ad 10 Eventuelt.

Per orienterede her om vor antenneforening og vore medlemmers mulighed for at blive tilkoblet hybridnettet. Der vil blive udsendt nærmere herom fra antenneforeningen.

Vore medlemmer opfordres til at møde op på den kommende generalforsamling i antenneforeningen.

Generalforsamlingen hævet kl. 21<sup>05</sup>.

Henning Fangel  
dirigent

*Henning Fangel*

Hanne Henriksen  
referent

*Hanne Henriksen*

Grundejerforeningen  
Søgården

Referat af generalforsamlingen den 4. marts 1987 kl. 19<sup>30</sup>

---

Der var 22 fremmødte, repræsenterende 13 parceller.

Ad 1. Valg af dirigent.

Henning Fangel valgtes til dirigent og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig.  
Der afleveredes 1 fuldmagt.

Ad 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

---

Ole Andersen aflagde beretning og nævnte bl.a.

- at foreningen har afholdt 2 store og 2 små fælles rengøringsdage samt Sct. Hans Fest og fastelavnstest.
- De fælles rengøringsdage fungerer fint og fortsætter som hidtil. Bestyrelsen vil også i år fastsætte datoer for fællesdagene
- at kommunen vandt retssagen om stien, så nu er der mulighed for at få "befæstet" stien ned til Søndersø
- at foreningen afventer et oplæg fra kommune/amt ang. udkørsel til Kr. Værløsevej, krydset ved Søndersøskolen samt en mere sikker "skolevej" for vore børn
- at foreningen før generalforsamlingen har uddelt 1 sæt a'jourførte vedtægter for grundejerforeningen
- at foreningen vil indkøbe yderligere service, som kan lånes af medlemmerne. Vi har til 48 og det opbevares hos Ole i nr. 132.

Beretningen godkendtes.

Ad 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse.

Peter Skov Hansen gennemgik regnskabet, der godkendtes.

Ad 4. Forslag fra bestyrelsen.

Der forelå følgende forslag fra bestyrelsen:

- 1) Om indgåelse af aftale mellem grundejerforeningen og Værløse kommune om vedligeholdelsesforhold i grundejerforeningens område.

Forslaget énstemmigt vedtaget.

- 2) Om plantning af rødtjørn i det nye bed for enden af stien mellem det nordlige og det sydlige torv.

Forslaget énstemmigt vedtaget.

Ad 5. Forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag fra medlemmerne.

Ad 6. Forelæggelse af budget for det kommende år til godkendelse, herunder fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Peter Skov Hansen gennemgik det udsendte budget.

Generalforsamlingen stillede forslag om en kontingentforhøjelse på 100,- kr. pr. parcel i forhold til det udsendte budget med henblik på professionel assistance til beskæring.

Forslaget énstemmigt vedtaget og budgettet herefter godkendt.

Kontingentet for 1987 er herefter 900 kr. pr. parcel at betale med 500 kr. i foråret og 400 kr. i efteråret.

Ad 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Erik og Birte gik af og ønskede ikke genvalg.

Generalforsamlingen valgte:	Jens Henriksen	(124)
	Britt Nielsen	(130)
der tillige med	Per Johansen	(112)
	Ole Andersen	(132)
	Peter Skov Hansen	(126)

udgør bestyrelsen.

Ad 8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Som suppleanter valgtes:	Jette Marcussen	(110)
	Bente Schlünssen	(138)

Ad 9. Valg af revisor.

Som revisor genvalgte Hanne Henriksen.

Ad 10 Eventuelt.

Bestyrelsen opfordrer til medlemmerne om at begrænse kørslen med biler på stien ud for husene fra nr. 102 til nr. 140.

Generalforsamlingen henstiller til bestyrelsen om at tage kontakt med Bent og Birgit i nr. 134 om en forbedring af beplantningen omkring sandkassen på dette torv.

Generalforsamlingen hævet kl. 20<sup>45</sup>.

Henning Fangel  
dirigent

Hanne Henriksen  
referent

I FORBINDELSE MED GENERALFORSAMLINGEN D. 4. MAR. 87

01 VEOTÆCTEN AJOURFØRT NØTIL 26. FEB 86

02 FORSLAG FRA BESTYRELSEN

02.01 OM INDGÅELSE AF AFTALE MELLEM GRUNDEJERFORENINGEN OG VÆRLØSE KOMMUNE OM VEDLIGEHOLDSESFORHOLD I GRUNDEJERFORENINGENS OMRÅDE.

UDKAST TIL AFTALE UDLAGT.

02.02 OM PLANTNING AF RØDTJERN I DET NYE BED FOR ENDEL AF STIEN IMELLEM DET NORDLIGE OG SØDLIGE TORV.

BESTYRELSEN

19.9.1986.  
bha/v1/4

UDKAST til

Aftale mellem Grundejerforeningen Søgården og Værløse kommune om vedligeholdelsesforhold i grundejerforeningens område.

-----

Nuværende forhold.

-----

Matr. nr. 13 m omfatter beplantningsbælte, herunder støjvold, nord og vest for offentlig vej. Vedligeholdes af Værløse kommune.

Matr. nr. 13 n omfatter offentligt vejområde incl. rabatter med beplantning af ildtorn på N-S-gående veje og bøg på Ø-V-gående vej. Vedligeholdes af Værløse kommune som andre offentlige vejarrealer. Græs i rabat slås flere gange årligt, og beplantninger beskæres kun, når hensynet til færdslen nødvendiggør det, eller når udtynding findes påkrævet. Såfremt grundejerforening eller grundejere ønsker at slå græsrabatten oftere eller at foretage en grundigere vedligeholdelse af beplantning, herunder eventuelt at klippe bøgebeplantningen som hæk, er kommunen indforstået hermed.

Matr. nr. 13 o omfatter parkeringspladser, adgangstorve og stier incl. beplantede områder. Vedligeholdes af grundejerforeningen.

I den udstrækning, der er ressourcer til rådighed, og parkerede biler ikke er til hinder herfor, er Værløse kommune indstillet på at foretage snerydning af grundejerforeningens parkeringspladser.

Aftale.

-----  
Grundejerforeningen/grundejerne overtager ren- og vedligeholdelsen af beplantningen (ildtorn, bøg m.v.) i de offentlige vejrabatter, der vender ind mod grundejerforeningens område.

Værløse kommune, teknisk forvaltning, påtager sig vedligeholdelsen af asfaltarealerne og brostenskanten langs disse på parkeringspladserne i grundejerforeningens område. Disse bevarer i øvrigt deres status af private fællesveje. Vedligeholdelsen vil ske efter kommunens vurdering, hvorved særlig bemærkes, at spørgsmålet om nyt slidlag vil blive vurderet, når der skal udlægges nyt slidlag på de offentlige vejarealer i Dalsø Park.

Når aftalen er tiltrådt af begge nedennævnte parter, er dens indhold afgørende forud for bestemmelser om samme forhold i deklARATIONEN for området og privatvejsloven.

Værløse, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Værløse kommune

Værløse, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Grundejerforeningen Søgården