

Deltagere:           Henrik (100)  
                          Børge (116)  
                          Flemming (128)  
                          Per (138)  
                          Henning (114)

Referent :            Børge

## Dagsorden

Flemming havde udsendt oplæg til dagsorden, som blev brugt som agende + punkt 4 & 5 fra Henrik

1. Beboerinformation for Grundejerforeningen Søgården / Vort Kvarter
2. Generalforsamling den 25. februar 2015 og budget 2015
3. Kabel TV Installation og Retningslinjer
4. Snerydning og græsslåning/havedage
5. Søgården ridebane / beplantning
6. Næste møde

### Pkt. 1. Vort Kvarter

- Har været behandlet på de sidste bestyrelsesmøder se: Referat 18. marts 2014 – pkt. 6. Havedage, Vort kvarter, fællesbede mv, og Referat 25. august 2014 – pkt. 3. Vort Kvarter.
- Der er nedsat en arbejdsgruppe bestående af Henrik (100), Ole(132), Susse (110), Pernille/Michel (126)
- Der har ikke været afholdt nogen møder. Henrik arrangerer det første møde 8. december **Aktion Henrik**

### Pkt. 2.1 Generalforsamling den 25. februar 2015

- Lokale i Satelitten mødelokale 3 med plads til 30 personer er booket til 25. februar 2015 kl. 19 til 22
- På næste bestyrelsesmøde behandles forslag og indkaldelse til generalforsamlingen.
- På valg i 2015 er Henning og Børge, som begge er villige til at forsætte i bestyrelsen hvis der ikke er andre interesserede. Der skal findes en ordstyrer og referent. **Aktion Henrik**
- Forplejning: Festudvalget vil sørge for øl, vand, vin og snacks. **Aktion Børge**

### Pkt.2.2 Budget 2015

- Der udarbejdes budget forslag til næste møde. Budgettet skal indeholde evt. ekstra udgifter til beplantning, rydning af grantræer og roser ved nr. 124, ny græsslåningsmaskine, vedligehold af trappe ved nr. 144 og sætning af SF sten ved brønd på sydtorvet. **Aktion Per**
- Da der de sidste par år har manglet likviditet i forenings kassen, blev det besluttet at fastholde kontingentet i 2015 på samme niveau som for 2014, selv om foreningsudgifterne bliver lavere pga. delvis egenbetaling af kabel -TV. Når den nødvendige kapital er oparbejdet kan kontingentet nedjusteres i 2016.
- Det forventes at der kommer opkrævning fra YouSee for grundpakken for 1. kvartal 2015, som kan betyde at der skal foretages en ekstra opkrævning hos de 21. medlemmer som er tilsluttet kabel -TV
- Kontingentet opkræves i 2015 som hidtil i 2 rater, men opdelt således, at kun de 21 medlemmer som er tilsluttet kabel -TV får rate 2, til betaling af grundpakken pr. 1. januar 2015 186,45 kr. pr. måned.

### Pkt. 3.1 Kabel - TV Installation

- Idriftsætning af det nye kabel - TV har fundet sted med korte udfald, og uden de store problemer.
- Bestyrelsen i grundejerforeningen Søgården har ikke haft indflydelse på placering af kabel - TV standere til nr. 120, 122, 124, 126 & 128 jf. aftalen med YouSee . Alle de berørte grundejere har modtaget info. om det forestående gravearbejde, og har haft mulighed for selv at ordre en anden indføring i huset, hvis dette var ønskeligt.

- Grundejerforeningen Søgårdens aftale med YouSee omfatter ikke installation og vedligehold på parceller, hvilket er for egen regning. Fejl på stikledninger må betragtes som en privat sag, men Flemming 128 vil gerne hjælpe med afklaring. Pt. har nr. 136 en fejle, som det ser det ud til at YouSee vil udbedre.
- Der er konstateret en fejl på hovedledningen i vores område, derfor hænger der pt. et luftkabel til fordelersboxen ved leghuset. Grave arbejde og nyt kabel er ikke med i entreprisen.
- Det er bestyrelsens opfattelse at grundejerforeningen Søgården ikke skal betale de ekstra omkostninger for fejl i hovedledningen grundet YouSee forsyningspligt i aftalen. **Aktion Flemming**

### **Pkt. 3.2 Kabel -TV Retningslinjer**

- På generalforsamlingen i 26-febura 2014 blev det besluttet at bestyrelsen skulle arbejde videre med en selvstændig antenneforening, men da alle på nær en grundejer har ønsket tilslutning til Kabel -TV, og YouSee havde brug for en aftalepartner, for at afgive et tilbud, har bestyrelsen valg ikke at lave en selvstændig antenneforening, men i stedet lade retningslinjer for kabel TV- tilslutning være en del af beboerinformationen Vort Kvarter.
- Flemming har udarbejdet et oplæg til Retningslinier for kabel -TV tilslutning hos Grundejerforening Søgården fra 1. januar 2015 til 1. januar 2020. Bestyrelsen godkendte dette oplæg, med en tilføjelse om at bestyrelsen kan forlænge aftalen efter en generalforsamlings beslutning. Det reviderede oplæg til retningslinier udsendes til medlemmerne i december 2014 **Aktion Flemming**

### **Pkt. 4.1 Snerydning**

- Vores snerydder er gået på pension og Henrik har forespurgt på samme ordning som vores nabo grundejer forening har etableret. Pris på 30.000kr. for rydning og saltning i vinteren 2014/2015 synes bestyrelser er for dyrt, alternativt kan der ryddes for 3.000kr. pr. gang, det er også dyrt, men kan blive nødvendigt, hvis de enkelte grundejere ikke sørger tilstrækkeligt for snerydning.
- Bestyrelsen vi prøve at indhente alternative tilbud. **Aktion Henning og Per**

### **Pkt. 4.2 Græsslåning og havedage**

- Her bor pt. ikke nogen unge mennesker i græsslånings alderen, så bestyrelsen vil foreslå at pensionister og andre tager en tørn med græsslåning i 2015, i tilgift for en vingave eller tilsvarende. **Aktion Henning**
- Som alternativ vil bestyrelsen indhente at tilbud på græsslåning fra en gartner. **Aktion Per**
- Vedligehold af vores fællesarealerne foretages ved 2 årlige havedage, med en efterfølgende middag for de aktive. Mad og drikkevarer ved havedagene er en del af foreningens udgifter. Som alternativ vil bestyrelsen indhente et tilbud fra en gartner, på vedligehold af området 2 gange årligt. **Aktion Per**

### **Pkt. 5 Søgården ridebane og beplantning**

- Per har indhentet info. fra Furesø kommune, hvor sagen netop er blevet genoptaget efter at der ikke er sket noget det sidste års tid pga. Ny sagsbehandler og manglende ressourcer.

### **Pkt. 6 Næste møde**

- Afholdes hos Per 138 torsdag den 29. januar 2015 kl. 19.00
- Punkter: Indkaldelse og forslag til generalforsamling, regnskab 2014 og budget 2015, kabel -TV.