

Referat af ekstraordinær generalforsamling den 24. juni 1982 kl. 19³⁰

Der er 26 fremmødte og disse repræsenterer 20 parceller.

Ad 1 Valg af dirigent.

Henning Fangel vælges til dirigent, og han konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt, idet sædvanligt varsel er givet. Dagsorden er udsendt.

Hanne Henriksen vælges til referent.

Der fremlægges lovlige fuldmagter fra 3 parceller.

Ad 2 Sandkassen på det sydlige adgangstov.

Erik Trøjborg orienterer på bestyrelsens vegne om sagsforløbet vedrørende denne sandkasse.

Efter afstemning ved sidste generalforsamling den 22. februar d.å. pålægges bestyrelsen at flytte sandkassen til en anden og bedre egnet placering. Legepladsudvalget, som har forestået placeringen af sandkassen, mener det ikke muligt at finde en anden placering til denne sandkasse, og bestyrelsen har på grundlag heraf udarbejdet et kompromisforslag, udsendt til grundejerne den 28. maj d.å. jfr. nedenfor pkt. 3. Som reaktion herpå har nogle grundejere foreslået sandkassen bevaret jfr. skrivelse til bestyrelsen af 1. juni d.å. jfr. nedenfor pkt. 1 og fru Laursen nr. 128 har indsendt forslag jfr. nedenfor pkt. 2. Disse forslag er udsendt til grundejerne.

Efter nogen debat angående beplantningen omkring denne sandkasse og nødvendigheden af beplantning deromkring på grund af gener af "flyve"sand, enes man om følgende ændringsforslag til fru Laursens forslag jfr. nedenfor pkt. 1a, idet det pointeres, at der plantes mere stedsegrønt i dette bed for at tage af for sandet, og at der plantes ned langs sandkassens sider, også stedsegrønt. Haveplanudvalget forestår denne tilplantning.

Dirigenten foreslår afstemning ved håndsoprækning. Ingen ønsker skriftlig afstemning. Der stemmes i følgende rækkefølge:

1) Sandkassen bevares i nuværende form.

Forslaget forkastes.

Afstemning: for forslaget: 5 stemmer
imod forslaget: 22 stemmer
hverken for eller imod: 8 stemmer

1a) Ændringsforslag til fru Laursens forslag lydende:

"Den eksisterende beplantning bevares, og udskiftes. Sandkassen drejes, og der plantes fortrinsvis stedsegrønt omkring".

Forslaget vedtages med overvældende flertal.

2. Fru Laursens forslag om ændringer.

3. Bestyrelsens forslag om ændringer.

Forslag 2 og 3 bortfalder hermed.

Ad 3 Fodboldbane på friarealet syd for grundejerforeningens område

Erik Trøjborg orienterer på bestyrelsens vegne om sagsforløbet vedrørende denne boldbane.

Legepladsudvalget har anbefalet bestyrelsen at oprette en uformel fodboldbane på friarealet syd for grundejerforeningens område og lade opstille "små" mål herpå. Da der er fremkommet store meningsforskelle herom samt om børnenes behov for "små"mål, "mini"mål, "hockey"mål ell. "håndbold"mål har bestyrelsen ønsket sagen diskuteret.

Bestyrelsen har modtaget et brev fra en grundejer om, at det henstilles til børnene ikke at spille bold på parkeringsarealerne, og de lidt større børn må heller ikke spille på torvene af hensyn til beplantning m.v. Man må derfor kunne henvise de større børn til at spille andre steder, og derfor har legepladsudvalget foreslået oprettet en boldbane jfr. ovenfor.

Banen er "etableret", men børnene har ønsket opstillet mål. Der foreligger et tilbud til grundejerforeningen om håndboldmål, og disse mål foreslås malet grønne, og opstillet på banen forsvarligt forankret i sommerperioden og nedtaget i vinterperioden jfr. nedenfor pkt. 1.

Bestyrelsen gør opmærksom på, at den "etablerede" boldbane ligger på et friareal (kommunens), og det overlades derfor til den kommende bestyrelse at arbejde for lovliggørelsen af denne boldbane.

Dirigenten foreslår afstemning om spørgsmålet. Afstemning ved håndsoprækning. Ingen ønsker skriftlig afstemning.

Der stemmes i følgende rækkefølge:

1) Håndboldmål.

Forslaget vedtages. Afstemning: for forslaget: 27 stemmer
imod forslaget: 10 stemmer
hverken for eller imod: 3 stemmer

2) Hockeymål.

3) Banen bevares i sin nuværende form.

Forslag 2 og 3 bortfalder hermed.

Ad 4 Afmærkede parkeringsarealer til sørækkens beboere

Erik Trøjborg orienterer på bestyrelsens vegne om sagsforløbet vedrørende ovennævnte.

Sørækken i nabogrundejerforeningen og sørækken i vor egen grundejerforening er gået sammen om at rette henvendelse til kommunen om tildeling af 2 P-pladser til hver parcel med markering af tilhørsforhold på den nærmest beliggende parkeringsplads.

Bestyrelsen har ikke været orienteret herom, førend kommunen henvender sig til vor grundejerforening. Bestyrelsen har ikke ønsket at tage stilling til spørgsmålet, men ønsker at høre grundejernes mening.

Efter nogen debat synes at være stemning for at godkende 1 parkeringsplads pr. hus i sørækken, dog må der foreligge noget mere detaljeret over, hvorledes disse pladser fordeles, samt hvorledes der fremover forholdes med hensyn til de omhandlede parkeringspladsers ejer- og ansvarsforhold.

På grundlag af de fremkomne indlæg foreslår dirigenten afstemning om spørgsmålet og der stemmes ved håndsoprækning om følgende:

- 1) "Generalforsamlingen pålægger bestyrelsen at deltage i udarbejdelse af et detaljeret forslag i henhold til kommunens skrivelse af 3/6-82.

Det meddeles kommunen, at grundejerne ikke ønsker foretaget nogen ændring i områdets deklARATION og status.
Det resultat, bestyrelsen måtte nå frem til, fremlægges samtligE grundejere til høring."

Forslaget vedtages. Afstemning: for forslaget: 26 stemmer
imod forslaget: 10 stemmer
hverken for eller imod: 4 stemmer

Ad 5 Forslag fra medlemmerne

1. Karin Buch ønsker nyt festudvalg.
2. Karin Buch ønsker faste rammer for udvalgsarbejde.

Karin Buch motiverer sine forslag og træder ud af festudvalget.

Konklusion - Udvalg:

Når bestyrelsen har brug for et udvalg, indkalder den interesse rede medlemmer og beder disse om at påtage sig en arbejdsopgave. Bestyrelsen udarbejder regler for disse udvalg, bl.a. hvor længe disse udvalg består samt hvorledes man udtræder af disse. I hvert enkelt udvalg skal være 1 medlem af bestyrelsen.

Foruden

Per Røpke vælges til festudvalget:
Fred Andersen og
Svend Nørgaard

3. Karin Trøjborg ønsker at udarbejde en avis efter hvert bestyrelsesmøde.

Dette forslag énstemmigt vedtaget.

Ad 6 Valg af ny bestyrelse

Erik Trøjborg træder ud , og ønsker ikke genvalg
Ib Pedersen træder ud , og ønsker ikke genvalg
Geert Krøll-Schwartz træder ud , og ønsker ikke genvalg
Anna Raffli træder ud , og ønsker ikke genvalg
Dorte Nørgaard træder ud , men er villig til genvalg

Generalforsamlingen foreslår følgende medlemmer indvalgt i bestyrelsen, og der foretages skriftlig afstemning:

Afstemningsresultat:

Ole Andersen	nr. 132	18 stemmer
Karin Trøjborg	- 122	23 -
Annette Andersen	- 126	24 -
Dorte Nørgaard	- 136	15 -
Kurt Bjerregaard	- 142	23 -
Svend Nørgaard	- 136	15 -
Henning Fangel	- 114	24 -

40 stemmesedler afleveret.

Bestyrelsen består herefter af:

Annette Andersen	nr. 126
Henning Fangel	- 114
Karin Trøjborg	- 122
Kurt Bjerregaard	- 142
Ole Andersen	- 132

Suppleanter:

Dorte Nørgaard	- 136
Svend Nørgaard	- 136

Ad 7 Eventuelt

"Bålpladsen" er nu etableret, men der er købt for mange træ-blokke. Det overlades til bestyrelsen at finde "plads" for de overskydende.

Der fremkommer et ønske om at få malet de 2 betonrør hvide.

Den nyvalgte bestyrelse udtrykker ønske om bedre kommunikation mellem bestyrelse og medlemmer og håber på, at den kommende "avis" vil være med til at fremme dette. Man opfordres til at komme med indlæg af interesse for grundejerne.

Generalforsamlingen hæves kl. 23⁰⁰.

--o--

Henning Fangel
dirigent

Hanne Henriksen
referent