

Grundejerforeningen  
Søgården

Referat af generalforsamlingen den 25. januar 1989 kl. 19<sup>30</sup>

---

Der var 22 fremmødte, repræsenterende 13 parceller.

Ad 1. Valg af dirigent.

Sven Nørgaard valgtes til dirigent og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig. Der afleveredes 1 fuldmagt.

Ad 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

---

Ole Andersen aflagde beretning og nævnte bl.a.

at foreningen har afholdt 2 store og 2 små fælles rengøringsdage samt Sct. Hans-aften og Lanciér-aften og fastelavn. De fælles rengøringsdage fungerer fint og fortsætter som hidtil. Bestyrelsen vil også i år fastsætte datoer for fællesdagene,

at kommunen har lavet stien til Søndersø mellem nr. 98 og nr. 100,

at "skolevejen" for vore børn tilsyneladende fungerer. Børnene bruger tunnellen under Kirke Værløsevej,

at græsslåningen efter anskaffelsen af en ny slåmaskine og en effektiv kontrol fungerer tilfredsstillende,

at med hensyn til "naboovervågning" i sommerferien vil der også i år blive sendt et skema rundt til medlemmerne. Returnér venligst skemaet hurtigt,

at foreningen har service til 48, som opbevares i nr. 132, og kan lånes af medlemmerne.

Beretningen godkendtes.

Ad 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse.

Man gennemgik det udsendte regnskab, der godkendtes.

Ad 4. Forslag fra bestyrelsen.

a) Der forelå forslag fra bestyrelsen om, at grundejerforeningen overtager driften af det nyetablerede antenne-laug, og Per orienterede om forslaget.

Forslaget medfører en tilføjelse af ordet: antennelaug i vedtægternes § 2, der herefter lyder således:

"§2. FORMÅL.

Foreningen er stiftet i henhold til deklara-  
tion, tinglyst den 17. maj 1977, og har til  
formål blandt andet i overensstemmelse med  
bestemmelserne i nævnte deklara-tion at vare-  
tage medlemmernes fælles interesser såvel ind-  
adtil som udadtil, at sørge for drift, vedli-  
geholdelse og renholdelse af kloak-, vandfor-  
synings- og elforsyningsanlæg, antenneanlæg,  
veje, stier, pladser og parkeringsarealer,  
fælles friarealer, hegn m.v. samt opkrævning  
af bidrag til dækning af udgifterne herved,  
alt i det omfang disse ting ikke foreståes af  
offentlige myndigheder eller koncessionerede  
selskaber."

Forslaget énstemmigt vedtaget.

- b) Der forelå forslag fra bestyrelsen til drøftelse blandt  
de fremmødte på generalforsamlingen om evt. opsætning af  
flagstang eller flagstænger på et eller flere af vore  
fællesarealer.

Efter mange tilkendegivelser imod flagstænger på fælles-  
arealerne, trak bestyrelsen dette forslag tilbage.

Ad 5. Forslag fra medlemmerne.

Der var indkommet et forslag angående ulovlig parkering  
på adgangstorve og -stier. Forslaget er udsendt til  
medlemmerne.

Ifølge byplanvedtægten er der på hver parcel indrettet  
garage eller carport til mindst 2 biler. Parkering uden  
for parcellerne må kun foregå på de dertil indrettede  
pladser og under ingen omstændigheder på de interne  
adgangstorve.

Da der gentagne gange sker parkering af egne eller  
gæsters biler på vore adgangstorve til gene for adgangen  
til andre parceller og til stor fare for vore børn, som  
jo trygt skal kunne færdes på vore fællesarealer, og da  
enkelte medlemmer nægter at respektere dette, nødsages  
man til at få sat forbudsskilte op for at stoppe den i  
forvejen ulovlige og uhensigtsmæssige parkering.

Der stilles følgende forslag:

"Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til  
at rette henvendelse til Teknisk Forvaltning for  
at få opsat forbudsskilte, hvis bestyrelsen kon-  
staterer, at de ulovlige parkeringer fortsætter."

Forslaget vedtaget med 19 stemmer for forslaget  
og 0 stemmer imod forslaget.

Ad 6. Forelæggelse af budget for det kommende år til godkendelse, herunder fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Det udsendte budget godkendtes.

Kontingentet for 1989 bliver herefter kr. 1.600,- pr. parcel at betale med kr. 800,- i foråret og kr. 800,- i efteråret.

Dertil kommer tilslutningsafgiften til hybridnettet kr. 1.450,- pr. parcel, der bliver opkrævet, når tid er.

Ad 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Jens og Britt var på valg. Britt ønskede ikke genvalg.

Generalforsamlingen valgte:	Børge Sørensen	(116)
og genvalgte	Jens Henriksen	(124)
der tillige med	Peter Skov Hansen	(126)
	Ole Andersen	(132)
	Bente Schlünssen	(138)

udgør bestyrelsen.

Ad 8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Som suppleanter genvalgtes:	Jette Marcussen	(110)
	Jørgen Schmidt	(120)

Ad 9. Valg af revisor.

Som revisor genvalgtes Hanne Henriksen.

Ad 10 Eventuelt.

Bestyrelsen har besluttet, at børnene skal være fyldt 11 år i år for at kunne deltage i græsslåningen, og aldersgrænsen hæves til 12 år næste år. For at kunne deltage i græsslåningen kræves forældrenes samtykke, ligesom det kræves, at forældrene har ansvaret (og er hjemme) i det tidsrum, deres børn slår græs.

Bestyrelsen sender en seddel rundt ang. græsslåningen.

Der var udskiftning i vort udmærkede festudvalg.

Det nye festudvalget er:	Birgitte Højer P.	(116)
	Jørgen Schmidt	(120)
	Erik Trøjborg	(122)
	Hanne Henriksen	(124)

-Men flere er velkomne!

Generalforsamlingen hævet kl. 21<sup>00</sup>.

Sven Nørgaard  
dirigent

Hanne Henriksen  
referent