

Referat af generalforsamlingen den 19. februar 1998 kl. 19.00

Dette var foreningens 23. generalforsamling. Der var 19 fremmødte, repræsenterende 14 parceller.

Ad 1, 2 og 3. Valg af dirigent, referent samt godkendelse af referat

Sven Nørgård valgtes til dirigent, og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig. Hanne Henriksen valgtes til referent, og generalforsamlingen godkendte referatet fra sidste år. Der blev afleveret 1 fuldmagt.

Ad 4. Beretning fra bestyrelsen

Ole Andersen aflagde beretning som følger:

- Bestyrelsen har besluttet at tegne en ulykkesforsikring som supplement til grundejernes private husstandsforsikring, så foreningen er dækket ind, hvis nogen skulle komme til skade på fællesarealerne.
- Bestyrelsen har endvidere besluttet at tegne en arbejdsskadeforsikring for det tilfælde, at vores græssslående børn skulle komme galt af sted. Denne forsikring dækker kun foreningens ansvar - og er ikke en ulykkesforsikring !
- På sidste års generalforsamling blev der talt for og imod sandkassen ved legearealerne. Der blev lagt op til en interesse-tilkendegivelse fra grundejere med små børn, som ikke havde deltaget i generalforsamlingen. - Ingen reaktion. Derfor har bestyrelsen henlagt sagen.
- Sidste år blev der fremlagt et arbejdsgrundlag fra Have- og Legepladsudvalget. Der var ingen indvendinger mod dette forslag, hvorfor det fortsat vil danne grundlag for vedligehold og pleje af fællesarealerne. Fremover vil haveudvalget dog mere synligt lede og fordele arbejdet på havedagene.
- Under dette punkt blev kompostbunken i støjvolden også nævnt. Den måtte kun benyttes efter bestyrelsens anvisninger. Men da der er nogle af medlemmerne, der tilsyneladende benytter støjvolden til deres haveaffald, har bestyrelsen besluttet at rydde op i støjvolden og efterfølgende sløjfe kompostbunken

Herefter er det **FORBUDT** at benytte støjvolden til at komme af med sit haveaffald **og det gælder hele støjvolden !!**

- I fortsættelse af havedagsaktiviteterne har bestyrelsen besluttet, at der fremover kun vil ske afbrænding af haveaffald én gang om året, nemlig til Sankt Hans. Haveaffald fra eftersommeren vil blive kørt på containerpladsen. Foreningen lejer en trailer til dette.
- Apropos havedag ! Foreningens to "store" havedage i 1998 bliver:

lørdag, den 13. juni
lørdag, den 22. august

- Bestyrelsen er blevet opmærksom på sætninger i flisebelægningen ud for nr. 140 og andre steder (se pkt. 7). Haveudvalget vil besigtige forholdene og i fornødent omfang tage opretningsarbejderne med i arbejdsplanerne for havedagene.
- Til sidst rettedes en tak til Jens for bestyrelse af græsslåningsordningen samt en tak til festudvalget for et stort arbejde i den forløbne sæson.

Beretningen godkendtes.

Ad 5. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Peter Skov Hansen gennemgik det udsendte regnskab, der godkendtes.

Ad 6. Forslag fra bestyrelsen

Der forelå ingen forslag fra bestyrelsen.

Ad 7. Forslag fra medlemmerne

Der var kommet 2 forslag fra medlemmerne, nemlig:

- a) "Der afsættes de fornødne ressourcer (penge og/eller arbejdskraft m.v.) til opretning af SF-belægningen på det nordlige torv."

Da det er bestyrelsens hensigt at rette op på SF-stenene, jfr. ovenfor, blev dette forslag af forslagsstilleren trukket tilbage.
Forslaget er hermed bortfaldet.

- b) "Det pålægges bestyrelsen at udarbejde en plan - der virker - for snerydning af foreningens gangarealer."

Det drejer sig om snerydning af fællesarealerne ("ingenmandsland").
Der er visse steder, hvor der overhovedet ikke bliver ryddet for sne.

Bestyrelsen henviser til Politivedtægten, hvor det påhviler den enkelte grund ejer at rydde for sne. Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at hjælpe hinanden med at holde gangarealerne ryddet for sne, så der ikke sker uheld.
En egentlig plan for snerydning om vinteren ønsker bestyrelsen ikke at udarbejde.

Et medlem ønsker derfor følgende forslag stillet til afstemning:

"Bestyrelsen pålægges at søge at klarlægge forholdene omkring snerydning"

Afstemning:	For forslaget stemte	2
	Imod forslaget stemte	17

Forslaget er hermed forkastet.

Ad 8. Forelæggelse af budget for det kommende år til godkendelse, herunder fastlæggelse af kontingent for det kommende år.

Det udsendte budget godkendtes.

Kontingentet bliver for 1998 uændret kr. 1.900 pr. parcel.

Ad 9. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Peter, Ole og Anna er på valg - og genvalgte.

Bestyrelsen består herefter af:

Børge Sørensen (116)
Jens Henriksen (124)
Peter Skov Hansen (126)
Ole Andersen (132)
Anna Raffli (142)

Ad 10. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Som suppleanter genvalgte:

Jørgen Schmidt (120)
Erik Trøjborg (122)

Ad 11. Valg af revisor

Som revisor genvalgte:

Hanne Henriksen (124)

Ad 12. Eventuelt

Da der var ønske om udskiftning i Festudvalget, der iøvrigt gør et stort stykke arbejde i løbet af året, trådte flere nye kræfter til.

Festudvalget består herefter af:

Ida (112)
Børge (118)
Jørgen (120)
Hanne (144)

Generalforsamlingen hævet kl. 20.30.

Sven Nørgård
dirigent

Hanne Henriksen
referent